



Contrat Nestenn

246 750 €

Exclusivité à 1 min à pied du Centre Ville de Rochefort - Maison de 150 m² en Pierres - 4 pièces principales Jardin clos sans vis à vis

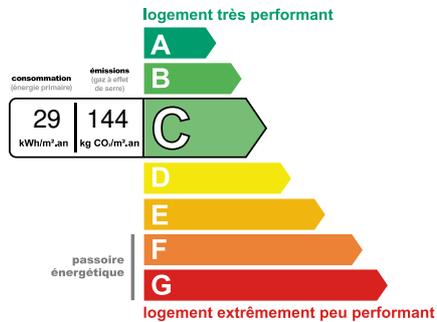
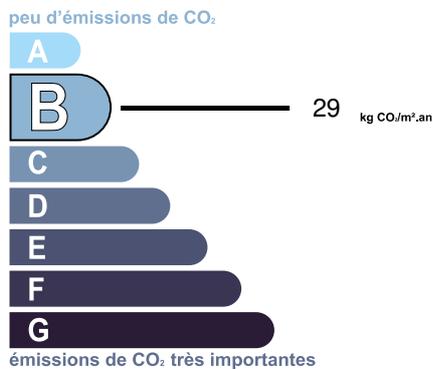
05 46 88 37 37

Nestenn Rochefort
21 rue Audry de Puyravault
17300 Rochefort

N° Mandat : 4509 / Réf : 4509

Exclusivité : 1 minute à pied du Centre Ville de Rochefort : toutes commodités accessibles à pied pour cette Maison en pierres en très bon état comprenant une entrée, cuisine , 4 pièces principales, salle de bains , 3 W.C , un joli jardin exposition SUD sans vis-à-vis. Grande cave de 45 m² environ ... Beaucoup de cachet, à visiter rapidement. Possibilité habitation ou profession libérale. Disponible 31.07.2024

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 330 € et 1 840 € .

- * Prix hors honoraires agence : 235 000 €
- * Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- * Honoraires: 5% TTC