



117 000 €

Exclusivité à Rochefort - Appartement Type
4 - 3ème et dernier étage avec Garage

05 46 88 37 37

Nestenn Rochefort
21 rue Audry de Puyravault
17300 Rochefort

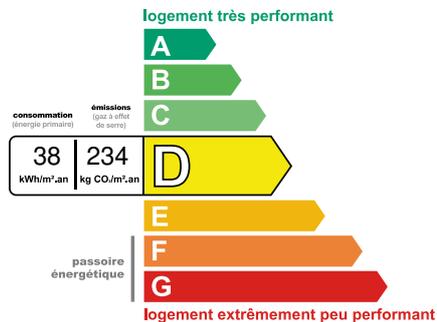
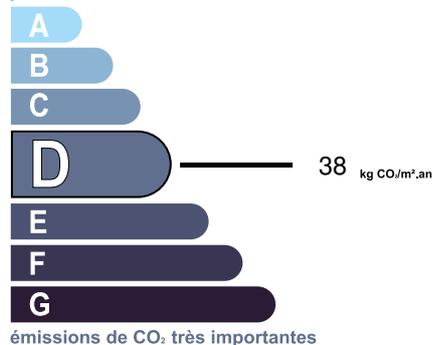
N° Mandat : 4429 / Réf : 4429

Exclusivité à Rochefort - Au calme, dans un immeuble de 7 logements, Bel Appartement de 70 m² Type 4, lumineux et traversant situé au 3ème et dernier étage. Il se compose d'une entrée, cuisine, cellier, séjour avec Balconnet, salon ou 3ème chambre, 2 chambres, salle de bains, WC séparés. Parking et Garage privatif. Possibilité d'acheter le logement sans le garage pour un prix total de 128400 € FAI.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



peu d'émissions de CO₂.



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 020 € et 1 430 € au 01/01/2021.

- * Prix hors honoraires agence : 110 000 €
- * Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- * Honoraires: 6.36% TTC



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIERES