



199 900 €

Rochefort : Appartement type 4 avec 3 chambres terrasse et garage

05 46 88 37 37

Nestenn Rochefort
21 rue Audry de Puyravault
17300 Rochefort

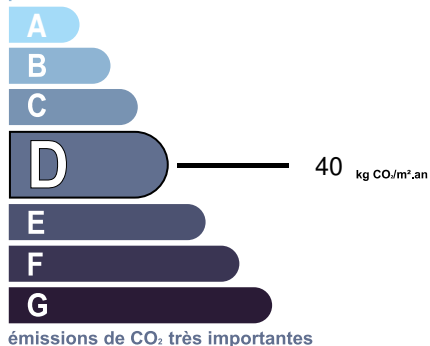
N° Mandat : 4495 / Réf : 4495

Rochefort : proche toutes commodités, dans Résidence sécurisée et bien entretenue : Appartement type 4, au PREMIER étage comprenant entrée avec placard, cuisine aménagée et équipée, séjour double s'ouvrant sur terrasse 11.5 m² avec belle vue dégagée, salle d'eau, 3 chambres avec placards. Garage et cave. Découvrez la visite virtuelle de ce bien grâce à ce lien : <https://youtu.be/Q-fHXJe3Su0>

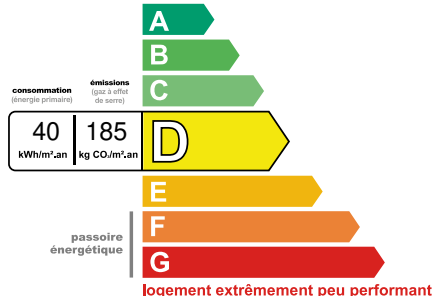
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



peu d'émissions de CO₂



logement très performant



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 150 € et 1 620 € au 01/01/2021.

* Prix hors honoraires agence : 190 000 €

* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.

* Honoraires: 5.21% TTC



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES